ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LAGOS

COMISSÃO ESPECIALIZADA PERMANENTE DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, URBANISMO, REABILITAÇÃO URBANA, OBRAS MUNICIPAIS, GESTÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, AMBIENTE E HABITAÇÃO (3.ª COMISSÃO)

DATA:	**15-09-2026**
HORA:	**21H00**
LOCAL:	**Sala de reuniões do Edifício dos Antigos Paços do Concelho**
CONVOCADOS:	- Carlos Fonseca (PS) - Eduardo Ribeiro (PS) - José Jácome (PS) - José Manuel Freire (CDU) - Margarida Maurício (CHEGA) - Maria João Caetano (AD) - Rui Araújo (AD) - Rui Leonardo (LCF)
PRESENTES:	- Maria João Caetano (AD) - Coordenadora - Rui Leonardo (LCF) - Secretário - Carlos Fonseca (PS) - Eduardo Ribeiro (PS) - José Jácome (PS) - Sandra Oliveira (CHEGA) - José Manuel Freire (CDU)
AUSÊNCIA:	- Rui Araújo (AD) - Devidamente justificada
ORDEM DE TRABALHOS:	1 - Aprovação da Ata da reunião da 3.ª Comissão, realizada no dia 22 de maio de 2026; 2 - Aprovação final do Relatório referente à Petição apresentada à Assembleia Municipal sobre o assunto: «Empreendimento – Monte de São Pedro»; 3 - Cronograma das ações a desenvolver pela Comissão relativamente ao Bairro 25 de Abril - Meia Praia; 4 - Outros assuntos.
HORA DE INICIO DA REUNIÃO:	21H00
HORA DE ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:	23H02.

Deliberações:

A Coordenadora, Maria João Caetano (AD), deu as boas-vindas a todos os presentes.

1 - Aprovação da Ata da reunião da 3.ª Comissão, realizada no dia 22 de maio de 2026;
A Coordenadora colocou à votação e aprovação a Ata número 7, de 22 de maio de 2026, tendo sido aprovada por unanimidade.

2 - Aprovação final do Relatório referente à Petição apresentada à Assembleia Municipal sobre o assunto: «Empreendimento - Monte de São Pedro»;
Na sequência resposta da Câmara Municipal, relativamente ao denominado processo "7908",

rececionada a 16 de junho de 2026, foi complementado o Relatório. A Coordenadora colocou à votação a aprovação do mesmo, sendo aprovado na generalidade, de acordo com a competência da Comissão. Aprovou-se ainda apresentar o Relatório à Comissão Permanente na próxima reunião, agendada para dia 21 de setembro de 2026.

3 - Cronograma das ações a desenvolver pela Comissão relativamente ao Bairro 25 de Abril - Meia Praia;

O membro José Manuel Freire efetuou uma apresentação histórica do processo do Bairro 25 de Abril, sendo em seguida discutidas a ações a desenvolver sequentemente, com vista a promover o legalização do Bairro SAAL 25 de Abril.

Foi deliberado solicitar a seguinte informação à Camara Municipal:

- Projeto original do Bairro SAAL 25 de Abril, das 41 habitações, incluindo projetos comunitários complementares não executados, elaborado pela equipa do Arquiteto José Veloso;
- Planta de implantação do limite do Bairro;
- Fotografias aéreas históricas da zona, pelo menos desde os anos 50;
- Cartas militares existentes, nas versões desde os anos 50.

4 - Outros assuntos.

Sobre a temática estado do ambiente foi deliberado solicitar à Camara Municipal uma reunião no dia 15 de outubro 2026, e convidar o Sr. Presidente da Câmara Municipal e as entidades PSP, GNR e Polícia Municipal, com o objetivo de esclarecer sobre a recolha de resíduos e a fiscalização da deposição ilegal de resíduos.

Foi ainda deliberado solicitar à Câmara Municipal a organização de uma visita da Comissão à Empreitada de Execução de Infraestruturas de Nova Geração para as áreas de Acolhimento Empresarial do Chinicato (no âmbito do PRR), a realizar preferencialmente num sábado.

E nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente Ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes.

Lagos, 15 de setembro de 2026

A COORDENADORA DA COMISSÃO,

O SECRETÁRIO,

OS MEMBROS DA COMISSÃO,